

Kúpna zmluva

uzatvorená v zmysle § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka medzi účastníkmi:

Predávajúci:

1.

názov: Obec Dolné Kočkovce

sídlo: Školská 136, 020 01 Dolné Kočkovce

Štatutárny orgán: Bc. Peter Regina – starosta obce

osoba oprávnená rokovať vo veciach zmluvných: Bc. Peter Regina – starosta obce

bankové spojenie: Prima Banka Slovensko a. s. , Púchov,

č. účtu: 2992414001/5600

IČO: 00692328

DIČ: 2020616906

Kupujúci:

2.

Jozef Škultéty

nar. 7. 4. 1979

a manželka

Lenka Škultétyová rodená Pavlechová

nar. 3. 9. 1979

obaja bytom: Kukučínova 1378/4, 020 01 Púchov

I.

Obec Dolné Kočkovce ako predávajúci je výlučným vlastníkom pozemku parc. KN-C č. 1078/6 zastavaná plocha o výmere 82 m² v k.ú. Dolné Kočkovce.

II.

Predávajúci Obec Dolné Kočkovce predáva uvedenému pozemok uvedený v čl. I na základe uznesenia OcZ Obce Dolné Kočkovce č. 2/2013 zo dňa 20.6.2013 o schválení zámeru odpredaja uvedenej nehnuteľnosti z dôvodu hodného osobitného zreteľa a uznesenia OcZ č. 2/2013 zo dňa 20.6.2013 o schválení odpredaja a kúpu pozemku parc. KN-C č. 1078/6 diel 1 zastavaná plocha o výmere 82 m² k.ú. Dolné Kočkovce. Kúpna cena za odpredaj bola OcZ schválená 10 € za m² slovom: desať eur , teda spolu za dohodnutú kúpnu cenu 820,00 €, slovom: osemstodvadsať eur, a za túto kúpnu cenu kupujúci nehnuteľnosť do svojho vlastníctva od predávajúceho kupujú. Platbu zaplatil kupujúci v hotovosti do pokladne obecného úradu pri podpise tejto kúpnej zmluvy, čo potvrdzuje svojim podpisom na zmluve.

III.

Účastníci kúpnej zmluvy berú na vedomie, že zmluva sa stáva platnou dňom jej podpisu a právne účinnou dňom právoplatného rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností Správou katastra Púchov, ktorá po povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností vykoná na list vlastníctva nasledujúci zápis:
k.ú.

LV A: Majetková podstata

Pozemok parc. KN-C č. 1078/6 plocha o výmere 82 m²

LV B: Vlastníci

Jozef Škultéty, rod. č. [redacted] a manželka Lenka Škultétyová rodená Pavlechová rod. č. [redacted], bytom Kukučínova 1378/4, Púchov 020 01.

LV C: Ľarchy

Bez zápisu

IV.

Správny poplatok z návrhu na vklad kúpnej zmluvy do katastra nehnuteľnosti budú hradiť kupujúci v súlade s právnymi predpismi, ktorí sú zároveň oprávnení podať návrh na vklad do katastra nehnuteľností. Právne zmluvy touto zmluvou neupravené sa budú riadiť všeobecne záväznými právnymi predpismi, najmä ustanoveniami Občianskeho zákonníka. Účastníci kúpnej zmluvy berú na vedomie, že sú svojimi prejavmi vôle viazaný až do vydania právoplatného rozhodnutia o návrhu na vklad Správou katastra Púchov.

V.

Účastníci kúpnej zmluvy prehlasujú, že zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, nie v tiesni ani za inak nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom zmluvu vlastnoručne podpisujú.

V Dolných Kočkovciach 20.8.2013



OBEC
DOLNÉ KOČKOVCE
020 01

Predávajúci: 1. Obec Dolné Kočkovce v zastúpení starostu obce Bc. Peter Regina

Kupujúci: 2. Jozef Škultéty..... Lenka Škultétyová.....