

## ZMLUVA O DIELO

uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov  
(ďalej len „zmluva“)

číslo : Z1/2015/131/03

na stavbu: **„Rekonštrukcia miestnej komunikácie v obci Dolné Kočkovce“**  
(ďalej len „zmluva“)

### I. ZMLUVNÉ STRANY

#### Objednávateľ:

Obchodné meno: **Obec Dolné Kočkovce**  
Sídlo: **Obecný úrad,**  
zastúpený: **Bc. Peter Regina, starosta obce**  
IČO: **00692328**  
DIČ: **2020616906**  
IČ DPH:  
Bankové spojenie: **Prima banka, a.s.**  
číslo účtu: **2992414001/5600**  
(ďalej len „objednávateľ“)

a

#### Zhotoviteľ:

Obchodné meno: **Doprastav, a.s.**  
Sídlo: **Drieňová 27, 826 56 Bratislava**  
Realizačný závod : **Závod Žilina, Jesenského 18, 010 37 Žilina**  
zastúpený v súlade s platným podpisovým poriadkom spoločnosti Doprastav, a.s.:  
**Ing. Juraj Androvič, predseda predstavenstva**  
**Ing. Michal Berger, riaditeľ Závodu Žilina, na základe potvrdenia o rozsahu plnomocenstva č 9059/01/2015 zo dňa 30.06.2015**  
IČO: **31 333 320**  
IČ DPH: **SK2020372497**  
Zapísaný: **Obch. register Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sa, Vložka č. 581/B**  
bankové spojenie: **Komerční banka, a.s. pobočka zahraničnej banky**  
číslo účtu: **107-0118720257/8100**  
IBAN: **SK04 8100 0001 0701 1872 0257**  
(ďalej len „zhotoviteľ“)

(ďalej spolu ako „zmluvné strany“)

### II. PREDMET DIELA

1. Objednávateľ na základe prijatej cenovej ponuky zo dňa 19.11.2015 tvoriacej prílohu tejto zmluvy (ďalej len „**cenová ponuka**“) zadáva zhotoviteľovi realizáciu diela **„Rekonštrukcia miestnej komunikácie v obci Dolné Kočkovce“**.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržať podmienky v rozhodnutiach správnych orgánov vydaných pred a počas realizácie diela týkajúcich sa činnosti zhotoviteľa len pokiaľ ich objednávateľ najneskôr do troch dní písomne doručil zhotoviteľovi.



### III. VYKONANIE DIELA

1. Zhotoviteľ poveruje funkciou stavbyvedúceho **Ing. Michal Kubu**, č. tel.: 0907 801 729, ktorý ho bude zastupovať pri preberaní staveniska, riadení prác, vystavení faktúry a odovzdaní diela. V jeho neprítomnosti ho zastupuje **Ing. Jozef Chalupiansky**, č. tel. 0907 801 739, vedúci VS.
2. Technický dozor objednávateľa na stavbe bude zabezpečovať Ing. Viliam Gerbel, č tel, 0905 655 119, ktorý je oprávnený odovzdať stavenisko, kontrolovať realizáciu prác, podpisovať súpis vykonaných prác a prebrať zrealizované dielo.
3. Dielo vykoná zhotoviteľ za dohodnutú cenu na svoje nebezpečenstvo.

### IV. CENA DIELA

1. Cena za dielo, ktoré je podľa čl .II. predmetom tejto zmluvy, je stanovená v súlade so zákonom Národnej rady SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva financií SR č. 87/1996 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov.
2. Na základe prijatej cenovej ponuky cena za zhotovenie diela činí:  
**Celkom bez DPH: 34 860,00 €**  
**DPH 20 %: 6 972,00 €**  
**Cena celkom s DPH: 41 832,00 €**  
Cena slovom s DPH: štyridsaťjedentisíc osemstotridsaťdva Eur
3. V uvedenej cene je zahrnutá len jedna úprava šupátkového poklopu – fakturácia bude podľa skutočne zrealizovaných úprav.  
V cene je tiež uvažované len s jedným presunom výrobných kapacít. V prípade nutnosti ďalšieho presunu z dôvodu ležiaceho na strane objednávateľa, náklady na dodatočný presun si bude zhotoviteľ nárokovat' v plnej výške.
4. Zhotoviteľ po ukončení prác vystaví konečnú faktúru podľa súpisu skutočne zrealizovaných prác overených a potvrdených zástupcom objednávateľa.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky práce a dodávky písomne požadované objednávateľom nad zmluvne dohodnutý rozsah (rozšírenie predmetu plnenia) a ktorých potreba realizácie vznikne v priebehu vykonávania diela budú považované za navyše práce. Navyše práce a dodávky sa zhotoviteľ zaväzuje pre objednávateľa vykonať na základe písomne číslovaného dodatku k tejto zmluve, podpísanom oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán, ktorého predmetom bude hlavne cena, druh, rozsah a termíny plnenia navyše prác a odpočet nere realizovaných prác a dodávok.
6. Pre oceňovanie prác a dodávok navyše ako i odpočty nere realizovaných prác a dodávok sú záväzné jednotkové ceny uvedené v cenovej ponuke. Pre ocenenie prác a dodávok, pre ktoré neboli dohodnuté zmluvné ceny, predloží zhotoviteľ nové ceny, ktoré objednávateľ odsúhlasí.

### V. ČAS PLNENIA

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať dielo v lehote:  
Začatie prác: 23.11.2015  
Ukončenie prác: 30.11.2015
2. Lehota plnenia začína plynúť prvým zápisom v stavebnom denníku po odovzdaní staveniska a končí podpísaním zápisnice o odovzdaní a prevzatí diela.
3. V prípade, že:  
- množstvo, alebo povaha prác dodatočne vyžiadanych objednávateľom



- zdržanie, neodovzdanie staveniska v stanovenom termíne, chyby alebo prekážky spôsobené objednávateľom
  - nepriaznivé klimatické podmienky pre pokládku živíc
  - zvláštne okolnosti nezavinené porušením povinností zhotoviteľa, alebo niekoho, za koho zhotoviteľ zodpovedá
- sú také, že zhotoviteľ má právo na predĺženie výstavby diela, učí objednávateľ po prerokovaní so zhotoviteľom predĺženie lehoty výstavby písomným dodatkom k tejto zmluve.

## VI. PLATOBNÉ A FAKTURAČNÉ PODMIENKY

1. Objednávateľ prehlasuje, že na realizáciu stavby, ktorá je predmetom zmluvy má zabezpečené finančné prostriedky.
2. Stavba bude vyúčtovaná vo faktúre po zrealizovaní diela, na základe potvrdeného súpisu skutočne zrealizovaných prác.
3. Objednávateľ je **povinný uhradiť faktúru do 30 dní** odo dňa jej doručenia. Prílohou faktúry bude potvrdený súpis skutočne zrealizovaných prác potvrdených zástupcom objednávateľa. V prípade pochybností o doručení sa má za to, že faktúra bola doručená tretí deň po jej preukázateľnom odoslaní zo strany zhotoviteľa.
4. V prípade, že objednávateľ nedodrží splatnosť faktúry v súlade s odsekom 3. tohto článku, zhotoviteľ má právo účtovať úroky z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej čiastky za každý deň omeškania.
5. V prípade, že zhotoviteľ nedodrží termín ukončenia diela v zmluvnom termíne v súlade s článkom V. odsek 1., z dôvodov ležiacich na strane zhotoviteľa, má objednávateľ právo účtovať úrok z omeškania vo výške 0,05% z hodnoty nedodaných prác.
6. Do termín uhradenia konečnej faktúry je zabudovaný materiál vlastníctvom zhotoviteľa v celom rozsahu dodávky.

## VII. ODOVZDANIE A PREVZATIE

1. Pri prevzatí a odovzdaní diela uvedeného v predmete zmluvy sa budú zmluvné strany riadiť príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.  
K preberaciemu konaniu zhotoviteľ predloží objednávateľovi:
  - certifikáty kvality zabudovaných materiálov.
2. Zhotoviteľ písomne 1 deň vopred, pred ukončením diela oznámi objednávateľovi, kedy bude dielo alebo jeho časť pripravená na odovzdanie.

Objednávateľ podľa tohto oznámenia do 3 dní vypíše preberacie konanie. Odovzdanie a prevzatie diela sa uskutoční formou písomného zápisu o odovzdaní a prevzatí podpísaného technickým dozomom objednávateľa a stavbyvedúcim zhotoviteľa, v ktorom budú uvedené prípadné vady a nedorobky diela s uvedením lehoty na ich odstránenie.

Záručná doba začína plynúť dňom odovzdania diela objednávateľovi. V prípade, že objednávateľ bezdôvodne odmietne prevziať dielo alebo po oznámení zhotoviteľa o dokončení diela nezvolá ani po písomnej výzve zhotoviteľa, doručenej objednávateľovi, preberacie konanie, je povinný uhradiť zmluvnú pokutu vo výške 1 000,- EUR. Tým nie je dotknutý nárok zhotoviteľa na náhradu škody. Na účely tohto odseku sa doručením písomnej výzvy rozumie vrátenie sa doručienky cestou pošty, ako aj vrátenie sa listu s výzvou na plnenie, neprevzatého objednávateľom.

3. Záručná lehota začína plynúť podľa § 536 Obchodného zákonníka písomným odovzdaním diela zhotoviteľom a prevzatím diela objednávateľom a je stanovená na **24 mesiacov**.



Vady diela, ktoré sú zrejmé pri odovzdaní a prevzatí musí objednávateľ reklamovať v zápise o odovzdaní a prevzatí, inak právo zo zodpovednosti za tieto vady zaniká.

Predmetom záruky nie je bežné opotrebenie diela, ktoré bolo spôsobené prevádzkou dopravných prostriedkov, alebo ktoré vyplýva z procesu prirodzeného starnutia asphaltovej zmesi. **Zhotoviteľ nepreberá záruku a nezodpovedá za podkladné vrstvy a vady spôsobené nekvalitným podložením alebo jeho zhutnením**, ktoré sú zrealizované, resp. ich realizáciu si zabezpečuje objednávateľ.

4. Oznámenie väd musí byť podané len písomnou formou a v záručnej lehote, inak je neplatné. Musí obsahovať označenie vady, ako sa prejavuje a návrh na vysporiadanie väd.
5. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ bezplatne odstrániť zistené a reklamované vady, za ktoré zhotoviteľ zodpovedá.

### VIII. SPOLUPÔSOBENIE OBJEDNÁVATEĽA

1. Objednávateľ sa zaväzuje **písomne odovzdať zhotoviteľovi vypratvané stavenisko** zbavené práv tretích osôb s vytýčením základných výškových a smerových bodov v termíne **do 23.11.2015**.

### IX. STAVEBNÝ DENNÍK

1. Pri vedení stavebného denníka sa budú zmluvné strany riadiť ustanoveniami § 46 d Zákona č. 237/2000 Zb., ktorým sa mení a dopĺňa Zákon č. 50/1976 Zb. o stavebnom poriadku.
2. Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník, do ktorého bude denne zaznamenávať všetky skutočnosti podstatné pre naplnenie tejto zmluvy, najmä údaje o časovom postupe prác, ako aj údaje dôležité na posúdenie hospodárnosti prác. Povinnosť viesť stavebný denník končí protokolárnym odovzdaním a prevzatím diela.
3. Objednávateľ je povinný sledovať obsah stavebného denníka a k zápisom pripájať svoje stanovisko. V priebehu pracovného času musí byť denník trvale prístupný stavebnému dozoru objednávateľa.

### X. RIEŠENIE SPOROV

1. Spory zmluvnej povahy budú zmluvné strany prednostne zmierovacími rokovaniami na úrovni objednávateľa a štatutárneho orgánu zhotoviteľa.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky spory, ktoré medzi nimi vznikli alebo vzniknú z právnych vzťahov vzniknutých na základe tejto zmluvy alebo v súvislosti s touto zmluvou, vrátane sporov o platnosť, výklad a zánik tejto zmluvy, predložia na rozhodnutie v rozhodcovskom konaní Stálemu rozhodcovskému súdu zriadenému pri Rozhodcovská a mediačná, so sídlom Dunajská 15, 811 01 Bratislava – Staré mesto, IČO: 45 744 581 zapísanému do registra záujmový združení právnických osôb vedenom na Okresnom úrade Bratislava pod číslom OU-BA-OVVS1-2014/094586. Zmluvné strany sa rozhodnutiu vydanému v rozhodcovskom konaní podriadia s tým, že takéto rozhodnutie bude pre nich konečné a záväzné. Miestom rozhodcovského konania je Bratislava, Slovenská republika.

### XI. NÁHRADA ŠKODY

1. Pri uplatnení a úhrade škôd a nákladov sa zmluvné strany budú riadiť príslušnými ustanoveniami Obchodného, resp. Občianskeho zákonníka.



2. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady spôsobené dodržaním nevhodných pokynov daných objednávateľom, ak zhotoviteľ na nevhodnosť týchto pokynov upozornil a objednávateľ na ich dodržaní trval, alebo ak zhotoviteľ túto nevhodnosť nemohol zistiť.
3. Obe zmluvné strany môžu žiadať o prerušenie prác, avšak v plnom rozsahu zodpovedajú za škody týmto spôsobené.

## XII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného, resp. Občianskeho zákonníka.
2. Nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je:
  - cenová ponuka (ponukový rozpočet) zo dňa 19.11.2015
  - záznam z odovzdania a prevzatia staveniska
  - kópia stavebného povolenia na realizáciu diela .
3. Objednávateľ je povinný pristúpiť na zmenu tejto zmluvy v predmete, cene a čase plnenia v týchto prípadoch :
  - \* ak sa zmení rozsah prác oproti zmluve
  - \* ak objednávateľ odovzdá oneskorene stavenisko, alebo doklady potrebné ku začatiu stavby
  - \* ak dôjde k zastaveniu alebo prerušeniu prác z dôvodov na strane objednávateľa
  - \* v prípade živelných pohrôm alebo nepriaznivých klimatických podmienok pre realizáciu diela
4. Zmena záväzkov tejto zmluvy sa bude uskutočňovať formou písomných číslovaných dodatkov. Po predložení návrhu dodatku zmluvnou stranou je druhá zmluvná strana povinná do 7 dní od jeho doručenia oznámiť svoje stanovisko.
5. Táto zmluva je vyhotovená v 4-och exemplároch, z toho 2x pre objednávateľa a 2x pre zhotoviteľa.
6. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle objednávateľa.
7. Zmluvné strany prehlasujú, že táto zmluva bola uzatvorená na základe ich pravej a slobodnej vôle, vážne. Zrozumiteľne a nie v tiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok a že si ju pred jej podpisom prečítali. Obsah zmluvy bol obojstranne prijatý za záväzný a potvrdený zmluvnými stranami.

V Dolných Kočkovciach, dňa:

V Žiline, dňa:

Za objednávateľa



OBEC  
DOLNÉ KOČKOVCE  
ul. Školská 136, Dolné Kočkovce  
020 01 Púchov

Bc. Peter Regina  
starosta obce

Za zhotoviteľa

Ing. Juraj Androvič  
predseda predstavenstva

**Doprastav**  
Doprastav, a.s.  
ZÁVOD ŽILINA  
Jeseňského 18, 010 37 Žilina  
0334

Ing. Michal Berger  
riaditeľ závodu Žilina



**ROZPOČET**

Stavba: Rekonštrukcia miestnej komunikácie v obci Dolné Kočkovce  
 Objekt: živice  
 Časť:  
 JKSO:

Objednávateľ: Obec Dolné Kočkovce  
 Zhotoviteľ: Doprastav, a.s. Realizačný závod Žilina  
 Dátum: 19.11.2015

P.Č.	TV	KCN	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
1	2	3	4	5	6	7	8
1			Spojovací postrek	m2	3 000,00	0,60	1 800,00
2			Asfaltový betón ložný AC 11, II hr. 5 cm	m2	3 000,00	11,00	33 000,00
3			Úprava šupátkových poklopov	ks	1,00	60,00	60,00

**Celkom bez DPH****34 860,00**

K predloženej cenovej ponuke uvádzame nasledovné:

Prí realizácii pokládky asfaltových zmesí uvažujeme v cenovej ponuke len s jedným presunom výrobných kapacít

V cenovej ponuke je uvedená jednotková cena týkajúca sa úpravy šupátkových poklopov- skutočné množstvo bude zrejme až pri jej realizácii a následnej fakturácii

V prípade realizácie navrhujeme fakturáciu na základe skutočne zrealizovaných množstiev s dobou splatnosti faktúry 30 dní

Cenová ponuka je platná pri štandardných zmluvných podmienkach a platí pre uvedený rozsah prác, s platnosťou cenovej ponuky do 30.11.2015

**Doprastav**  
 Doprastav, a.s.  
 ZÁVOD ŽILINA  
 Tesenského 18, 010 37 Žilina  
 0352